

Zamość, dnia 02.03.2021 r.

Na podstawie uchwały nr 25/2019 Zarządu Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Zamościu z dnia 20 grudnia 2019 r.

**Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną
Koło w Zamościu**

ogłasza II przetarg pisemny nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości położonej w Zamościu.

- **Położenie i opis nieruchomości – Zamość, ul. Chłodna**
- **Oznaczenie geodezyjne -**
 - **Nr działek – 44/39**
 - **Obręb – 1 Miasto Zamość**
- **Nr KW ZA1Z/00057068/4**
- **Właściciel gruntu – Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Zamościu**
- **Powierzchnia w hektarach – 0,3626 ha**
- **Opis nieruchomości –** nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona. Uzbrojenie terenu stanowi: przy granicy wschodniej przebiega gazociąg, wodociąg 110 mm, kanalizacja sanitarna 200, w ulicy Chłodnej sieć energetyczna eN. Zgodnie z danymi z mapą zasadniczej do działki od ulicy Chłodnej doprowadzony jest wodociąg od północy wzdłuż granicy zachodniej przebiegają sieci energetyczne eN,
- **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego –** Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Zamość stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami oznaczony symbolem 13.7 MW+U.
- **Forma zbycia nieruchomości –** prawo własności
- **Cena wywoławcza w zł – 730 000,00 zł (siedemset trzydzieści tysięcy złotych).**
- **Wadium w zł – 73 000,00 zł (siedemdziesiąt trzy tysiące złotych).**
- **Postąpienie minimalne w zł – 7 300 zł (siedem trzysta złotych)**
- **Obciążenia i zobowiązania -** brak

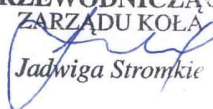
**Przetarg odbędzie się w dniu 12 marca 2021 roku
w siedzibie Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością
Intelktualną Koło w Zamościu ul. Orlich Dreszera 14 o godzinie 10.00**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Zamościu nr 61 9644 0007 2001 0000 1052 0004 do dnia 27 maja roku. Za datę wpłaty wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto Sprzedającego.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oferty – stanowiącej załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu- z podaniem ceny wraz z potwierdzeniem wpłaty wadium w pieniądzu na podane powyżej konto. Przedstawiciele osób prawnych winy przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo uprawniającego do wzięcia udziału w przetargu. Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**I przetarg pisemny nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości położonej w Zamościu**”. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu - warunkiem jest podanie konta, na które powinno być zwrócone wadium. O terminie umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 7 dni od zamknięcia przetargu. **Koszty umowy ponosi nabywca.** Przewidywany termin podpisania aktu notarialnego – do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej. Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości, można uzyskać w siedzibie Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Zamościu ul. Orlicz Dreszera 14 w Zamościu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podawania przyczyny oraz w chwili niezyskania ceny wywoławczej.

Dokumenty związane z przetargiem są dostępne na stronie www.psonizamosc.org.pl w Aktualnościach.

PRZEWODNICZKA
ZARZĄDU KOŁA

Jadwiga Stronkie